Warszawa, Praga-Południe - mieszkanie na wynajem

Czynsz najmu: 3900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Szukasz 3 pokojowego mieszkania z idealnym rozkładem pokoi i jasnym wnętrzem? Zależy Ci na szybkim dotarciu do Centrum? Cenisz sobie duży BALKON? Zależy Ci na pewnym miejscu parkingowym w garażu podziemnym?

Jeśli tak, jestem przekonany, że oferta spełni wszystkie Twoje oczekiwania.

Nieruchomość zlokalizowana na 7 piętrze w **nowym budynku**. Osiedle strzeżone całodobowo (ochrona 24 h/dobę, portierzy przy wejściu do klatki, monitoring). Zamknięte patio z placem zabaw dla dzieci.

W skład mieszkania wchodzi:

- umeblowany salon (duże okna z ładnym widokiem)
- kompletnie wyposażona kuchnia
- balkon (idealne miejsce na domowy ogródek ziołowy lub kącik do czytania)
- sypialnia
- druga sypialnia (idealna na pokój biurowy)
- łazienka z kabiną prysznicową
- oddzielne WC
-przedpokój z pojemną szafą

Mieszkanie bardzo dobrze wykończone, **w pełni umeblowane**. Kuchnia kompletnie wyposażona (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna. Wnętrze stworzone z myślą o osobach szukających relaksu i spokoju.

Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe** w garażu podziemnym.

Świetny punkt komunikacyjny - bardzo dobry dojazd zarówno samochodem, jak i środkami transportu miejskiego. W bliskiej odległości przystanek autobusowy. Atrakcyjny dojazd do Stadionu Narodowego /Metra, Politechniki, Dworca Wschodniego, Wileńskiego oraz do Śródmieścia (10 min. samochodem, 15-20 min. komunikacją miejską). Liczne ścieżki rowerowe w najbliższym otoczeniu. W pobliżu znajdują się: Żabka, Grzybek, Biedronka, Netto , Lidl, Kaufland, Promenada oraz banki, apteki, szkoły, kościoły, poczta, przedszkola, żłobki, basen Wodnik, kawiarnie, restauracje i bary.

Całkowity miesięczny koszt wynajmu wynosi 5400 zł (3900 zł najem + 1500 zł czynsz do administracji) plus koszty zużycia energii elektrycznej. Umowa na minimum rok (najem okazjonalny). Obowiązkowa kaucja. Mieszkanie dostępne od zaraz.

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
	mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-9913
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Południe, Gocław
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	73,00 m²
Piętro	7p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	3 900 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	12
Mies. czynsz admin.	1 500 PLN
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2012
Plac zabaw	tak
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,60 m
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.