Warszawa, Śródmieście - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 750000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Trzypokojowe mieszkanie z idealnym rozkładem – Warszawa, Śródmieście, ul. Grzybowska

Szukasz mieszkania w sercu stolicy, gdzie wszystkie udogodnienia masz na wyciągnięcie ręki?

Nieruchomość przy ul. Grzybowskiej wpisuje się w rytm miejskiego życia. Z tego punktu dotrzesz wszędzie błyskawicznie:

- Rondo ONZ oddalone jest o kilka minut spacerem.
- Dwie nitki **METRA** znajdują się tuż obok - dosłownie kilka minut spacerem
- W sąsiedztwie króluje: Hala Mirowska, Browary Warszawskie, Fabryka Norblina oraz Park Saski.
- Dojazd do Dworca Centralnego czy zagłębi biznesowych Woli i Śródmieścia zajmuje chwilę pieszo lub kilkanaście minut komunikacją.

Dla kogo to idealna propozycja?

- **Dla pary lub singla** – aktywnych ludzi, którzy chcą zamieszkać w centrum i zapomnieć o uciążliwych dojazdach.
- **Jako baza na start** – świetna opcja dla studenta od rodziców na czas nauki oraz wejścia na rynek pracy.
- **Jako lokata kapitałowa** – doskonała inwestycja pod wynajem długoterminowy ze względu na prestiżową lokalizację.

Rozkład i parametry nieruchomości

Mieszkanie ma powierzchnię 48,07 m² i składa się z 3 niezależnych pokoi, łazienki z wanną i miejscem na pralkę, kuchni oraz przedpokoju z

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
	mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9903
Lokalizacja	Warszawa, Śródmieście, Grzybowska
Pow. całkowita [m2]	48,07 m²
Piętro	7p
Liczba pokoi	3
Cena	750 000 PLN
Cena/m2	15602.25 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	15
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	1 210 PLN
Okna	PCV
Rok budowy	1971
Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	0,00 m

szafą w zabudowie. Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, jest kompletnie wyposażone i nadaje się do natychmiastowego zamieszkania. Na podłodze znajduje się bardzo ładnie zachowana drewniana mozaika.

Stan prawny - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego z założoną księgą wieczystą, grunty w trakcie regulacji (możliwy zakup tylko za gotówkę).

Kontakt: 513142152

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.