Warszawa, Targówek - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 720000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Urokliwe, 2-pokojowe mieszkanie na Targówku - 5 min do Metra! Prawdziwa enklawa ciszy i spokoju z błyskawicznym dojazdem do Centrum.

Szukasz komfortowego mieszkania w cichej, zielonej okolicy, z której w zaledwie kilkanaście minut dotrzesz do samego serca Warszawy? Jeżeli tak to ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Oferujemy na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane przy ul. Hodowlanej na warszawskim Targówku. Nieruchomość mieści się na kameralnym, bezpiecznym i zamkniętym osiedlu w niskiej zabudowie - to idealne miejsce dla osób ceniących spokój, prywatność oraz wygodę miejskiego życia.

DOBRA LOKALIZACJA I SZYBKI DOJAZD DO CENTRUM

- Metro Targówek Mieszkaniowy (Linia M2) - 7 minut spacerem od budynku!
- Nowy Świat-Uniwersytet - 5 przystanków
- Rondo ONZ - 7 przystanków (15 min)

Autobusy: Blisko przystanki komunikacji miejskiej - tylko 4 przystanki do Placu Zamkowego! Kolej: Stacja SKM / PKP w odległości 1 km (15 min spacerem).

KOMFORT I WYGODA PRZEZ CAŁY ROK

- Klimatyzacja - mieszkanie jest wyposażone w wydajną klimatyzację, która gwarantuje idealny klimat i przyjemne ochłodzenie nawet w najgorętsze letnie dni
- Przestrzeń relaksu - mieszkanie oferuje wspaniałe możliwości wypoczynku na świeżym powietrzu, na tyłach budynku znajduje się ogólnodostępny ogródek dla mieszkańców

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I STANDARD

- Przestronny salon połączony z aneksem kuchennym

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
	mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9900
Lokalizacja	Warszawa, Targówek, Hodowlana
Pow. całkowita [m2]	50,23 m²
Piętro	parter
Liczba pokoi	2
Cena	720 000 PLN
Cena/m2	14334.06 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	3
Mies. czynsz admin.	900 PLN
Okna	PCV
Rok budowy	2005
Gaz	jest
Winda	tak
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2

- Przytulna i ustawna sypialnia z dużym oknem do podłogi i kratką balkonową
- Ustawny przedpokój z dużą zabudowaną szafą zrobioną na wymiar
- Łazienka z miejscem na dużą i pełnowymiarową pralkę

DODATKOWO: WYGODNE MIEJSCE W GARAŻU PODZIEMNYM (płatne dodatkowo 40 000 zł).

W najbliższym otoczeniu znajduje się wszystko, czego potrzebujesz do wygodnego codziennego życia: Lidl, Biedronka, piekarnie, restauracje, salon fitness, a w bliskim sąsiedztwie również CH Atrium Targówek, Ikea i Dworzec Wileński. Około 600 metrów do malowniczego **Parku Wiecha** - idealne miejsce na poranny jogging, spacer czy relaks na świeżym powietrzu.

STAN PRAWNY I OPŁATY

Pełna własność z Księgą Wieczystą i uregulowanym gruntem. Prężnie działająca i dbająca o budynek i teren wspólnota.

Kontakt: 513142152

POMAGAMY KLIENTOM W UZYSKANIU KREDYTU NA NAJLEPSZYCH WARUNKACH. Oferujemy bezpłatną konsultację doradcy kredytowego.

Szukasz nowej nieruchomości, a jeszcze nie sprzedałeś starej? Możemy Ci w tym szybko i sprawnie pomóc!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.