

Cena: 669000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zamieszkać ponad wszystkimi! Widok, balkon i zero sąsiadów w oknach – Twoje prywatne 2 pokoje na ostatnim piętrze.

Jeżeli tak, to oferta jest dla Ciebie!

Atrakcyjny rozkład, świetna nieruchomość do późniejszego wynajmu z racji atrakcyjnej lokalizacji. Mieszkanie składa się z dwóch niezależnych pokoi (z większego pokoju wyjście na **BALKON**), oddzielnej widnej kuchni z oknem, łazienki oraz przedpokoju z szafami w zabudowie. Na podłodze w pokoju drewniana mozaika

Jednym z największych atutów mieszkania jest duży BALKON. To idealne przedłużenie salonu, gdzie poranna kawa smakuje najlepiej. Idealne miejsce na domowy ogródek zielony lub kącik do czytania.

Do lokalu jest przynależna PIWNICA która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania mniej potrzebnych rzeczy. Wspaniały schowek na rowery lub sprzęt sezonowy.

Budynek w dobrym stanie, dwie nowe **WINDY**, w tym jedna towarowa, zadbane klatki schodowe.

Bardzo dobra lokalizacja – blisko stąd do **Parku nad Balatonem, Parku Znicza** oraz Wału Miedzeszyńskiego, co może być ciekawą opcją dla biegaczy, rowerzystów oraz miłośników spacerów. Poza terenami zielonymi warto wspomnieć o bogatej infrastrukturze handlowo-usługowej. W okolicy nie brakuje aptek, klubów fitness, restauracji, czy sklepów, oczywiście z CH Promenada i CH Gocław na czele.

W pobliżu funkcjonują liczne przystanki autobusowe, które pozwalają sprawnie dostać się do wybranej lokalizacji w mieście.

POMAGAMY KLIENTOM W UZYSKANIU KREDYTU NA NAJLEPSZYCH WARUNKACH. Oferujemy bezpłatną konsultację doradcy kredytowego.

Szukasz nowej nieruchomości, a jeszcze nie sprzedałeś starej? Możemy Ci w tym szybko i sprawnie pomóc!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9868
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Południe, Grochów, Grenadierów
Pow. całkowita [m2]	52,00 m²
Piętro	9p
Liczba pokoi	2
Cena	669 000 PLN
Cena/m2	12865.38 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	9
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	850 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m²
Rok budowy	1993
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Winda	tak
Liczba wind	2

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna

