

Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Marzy Ci się zamieszkanie na Pradze Północ, dosłownie kilka min od METRA? Zależy Ci na atrakcyjnym połączeniu do Centrum? Szukasz mieszkania z idealnym rozkładem, drewnianym parkietem i widokiem na zieleń?

Jeżeli tak to mamy dla Ciebie świetną propozycję! Trzypokojowe, wygodne i klimatyczne mieszkanie w doskonałej lokalizacji. Okna mieszkania wychodzą na dwie strony świata (widok na zieleń). W związku z tym, że wysokość mieszkania wynosi 2,8 m sprawia wrażenie zdecydowanie większego. **Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, świeżo po remoncie.**

Mieszkanie składa się z dużego pokoju z aneksem kuchennym, dwóch niezależnych sypialni (jeden pokój idealnie nadaje się do pracy), łazienki z kabiną prysznicową i przedpokoju z zabudowaną szafą. Kuchnia w pełni wyposażona: nowa pojemna lodówka, płyta grzewcza (gazowa), piekarnik, zmywarka etc. W pokojach na podłodze **piękny parkiet z litego drewna.**

Budynek w bardzo dobrym stanie, zadbane i czyste klatki schodowe, jest **WINDA.**

Świetna lokalizacja: To ciche i spokojne otoczenie, zielone tereny wokół oraz doskonała komunikacja z innymi dzielnicami Warszawy sprawiają, że to miejsce jest idealne dla tych, którzy cenią sobie spokój, a jednocześnie chcą być blisko centrum miasta. **STACJA METRA WILEŃSKA** znajduje się zaledwie kilka minut spacerem. Mieszkanie zostało wyremontowane, co sprawia, że prezentuje się świeżo i nowocześnie.

Wynajem na cele mieszkaniowe na podstawie umowy najmu okazjonalnego. Wymagana kaucja w wysokości 4500 zł. Całkowity czynsz wynajmu wynosi 4061 zł (3000 zł plus czynsz do wspólnoty 1061 zł) plus koszty zużycia energii elektrycznej oraz gazu.

Przyjedź i zobacz to miejsce na własne oczy! Mieszkania w tak klimatycznym miejscu zdarzają się naprawdę rzadko i bardzo szybko znajdują nowych Najemców.

Kontakt: 513 142 152

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-9849
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Północ, pl. gen. Józefa Hallera
Pow. całkowita [m2]	50,36 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,36 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	3 000 PLN
Kaucja zabezp.	4500

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	5
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 061 PLN
Okna	PCV
Balkon	brak
Rok budowy	1952
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,8000 m
Podłogi pokoi	parkiet
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem

