

Czynsz najmu: 3300.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajmu atrakcyjny lokal z dużą witryną na Pradze Południe tuż obok Ronda Wiatraczna. Lokal znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i dużego osiedla.

Lokal posiada duży potencjał, jest **wysoki**, ma wielką **WITRYNĘ** i podjazd dla wózków!

Idealny na pracownię, sklep, usługi, biuro, punkt serwisowy, salon fryzjerski, manicure, magazyn, studio tatuażu itd.

Całkowity koszt wynajmu wynosi 3300 zł plus opłaty administracyjne 550 zł (czynsz do spółdzielni) oraz energia elektryczną. Kaucja w wysokości 7000 zł. Wynajem na minimum rok.

Nieruchomości na parterze o niedużej powierzchni zdarzają się naprawdę rzadko i bardzo szybko znikają z rynku.

Kontakt: 513142152

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LW-9758
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Południe, Grochów, Kobielska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	23,50 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	23,50 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	3 300 PLN
Kaucja zabezp.	7000
Cena/m2	140.43 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	12
Mies. czynsz admin.	550 PLN
Okna	aluminiowe
Rok budowy	1980
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, biurowy, handlowo-usługowy, handlowy, magazynowy, usługowy
Ogrzewanie	miejskie
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia