

Czynsz najmu: 7000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Z przyjemnością prezentujemy unikalną ofertę wynajmu nowoczesnego biura zlokalizowanego przy ul. Wiktorskiej. Ten przestronny lokal na parterze zapewni idealne warunki do pracy.

Główne atuty oferty:

- 1. **Pełne Wyposażenie:** Lokal jest w pełni umeblowany i wyposażony w nowoczesne urządzenia biurowe, co pozwoli Ci natychmiast rozpocząć pracę.
- 2. **18 Gotowych do Pracy Stanowisk Biurowych:** Dzięki temu masz możliwość elastycznego dostosowania przestrzeni do potrzeb Twojej firmy.
- 3. **Zaplecze socjalne:** Kompletnie zaplecze socjalne obejmuje kuchnię oraz toaletę, zapewniając wygodę dla pracowników.
- 4. **Idealna lokalizacja:** Lokal położony na parterze budynku, zaledwie 200 metrów od stacji metra Raławicka, gwarantuje doskonałą komunikację i szybki dostęp do centrum miasta.
- 5. **Czynsz zawiera wszystkie opłaty:** czynsz obejmuje opłaty administracyjne, do których należy doliczyć opłaty za media(prąd, woda, opłaty telekomunikacyjne)
- 6. **Miejsca Parkingowe w Garażu Podziemnym:** Istnieje możliwość wynajęcia miejsc parkingowych w garażu podziemnym dla pracowników, co zwiększa komfort i bezpieczeństwo.

Nie przegap tej doskonałej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i dowiedzieć się więcej o tym nowoczesnym biurze, które spełni wszystkie oczekiwania Twojej firmy.

Marcin Rumianowski
730 808 166

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Marcin Rumianowski
Telefon komórkowy	730808166
rumianowskinieruchomosci@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LW-9744
Lokalizacja	Warszawa, Mokotów, Stary Mokotów
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	75,60 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	75,60 m²
Piętro	parter
Czynsz najmu	7 000 PLN
Cena/m2	92.59 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ochrona, prąd, woda, wywóz śmieci, monitoring, CO, administracja
Liczba pięter w budynku	7
Stan lokalu	idealny
Mies. czynsz admin.	1 900 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rok budowy	2006
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	centralne
Alarm	tak
Winda	tak
Liczba wind	2

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	w pobliżu

Pomieszczenia