

Cena: 630000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Poszukujesz mieszkania na Saskiej Kępie? Chciałbyś mieć widok bezpośrednio na zielen? Zależy Ci na szybkim połączeniu do CENTRUM?

Jeżeli tak to mamy dla Ciebie świetną propozycję! Dwupokojowe mieszkanie na **SASKIEJ KĘPIE**.

MIESZKANIE:

Składa się z dwóch jasnych pokoi, salonu z widokiem na korony drzew i wyjściem na **LOGGIE** (idealne miejsce na ulubioną książkę i kubek ciepłej kawy) , oddzielnej widnej kuchni, łazienki z wanną oraz przedpokoju. Niewątpliwym atutem są dwie duże szafy wnękowe które zapewniają dodatkowe miejsce do przechowywania.

BUDYNEK:

Mieszkanie usytuowane jest na 4 piętrze (ostatnim) w związku z tym, nie słychać w ogóle sąsiadów. Przed oknami sporo drzew i zieleni. Przy wjeździe od ulicy brazylijskiej strefa parkingowa wyłącznie dla mieszkańców. Budynek w bardzo dobrym stanie, czyste i zadbane klatki schodowe.

OKOLICA:

Saska Kępa jest wyjątkowym zakątkiem Warszawy, mającym swój niezwykle klimat. Artystyczna enklawa stolicy, swoje siedziby mają tu ambasady i dyplomaci. Liczne kawiarenki, restauracje i małe sklepiki dodają uroku temu niezwykle miejscu. Znakomita komunikacja z centrum, blisko przystanki autobusowe. Po sąsiedzku tereny spacerowe i rekreacyjne Parku Skaryszewskiego z Jeziorkiem Kamionkowskim, Wisła oraz Stadion Narodowy. W najbliższej okolicy Centrum Kultury Prom, z wystawami sztuki, aktywnościami dla mieszkańców w różnym wieku, kinem, które latem wyświetla seanse w amfiteatrze na dachu.

DLACZEGO WARTO ?

- to dobra inwestycja, w końcu to Saska Kępa
- świetny punkt komunikacyjny i idealne połączenie do CENTRUM
- jest LOGGIA
- niski czynsz

Kontakt: 513142152

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mateusz Niedziałek
Telefon komórkowy	513142152
mateusz.niedzialek@kapicanieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9690
Lokalizacja	Warszawa, Praga-Południe, Saska Kępa, Brazylijska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	37,93 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Cena	630 000 PLN
Cena/m2	16609.54 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	4
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	599 PLN
Okna	PCV
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	1,50 m²
Rok budowy	1965
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Rodzaj kuchni	oddzielna

ogłędzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.