

Cena: 579000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania trójstronne, bardzo widne 4 pokojowe(obecnie) mieszkanie położone w Twierdzy Modlin. Lokal znajduje się na 3 piętrze w 4 piętrowym budynku bez windy. Mieszkanie w stanie do odświeżenia. Lokal można bez problemu podzielić na dwa około 40 metrowe, niezależne lokale.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon
- Kuchnia
- Łazienka z WC
- Sypialnia
- Korytarz
- Łazienka
- WC
- Sypialnia z balkonem
- Korytarz

Do mieszkania przynależą dwie piwnice.

Nieruchomość położona w drugiej linii zabudowy, idealnie cicha, doskonała dla rodzin z dziećmi. Dookoła bardzo dużo zieleni oraz terenów rekreacyjnych, w okolicy szkoła i przedszkole, restauracje oraz liczne punkty handlowo-usługowe.

Uregulowany stan prawny-lokal **można kupić na kredyt!**

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu telefonicznego, Marcin Rumianowski 730 808 166

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Marcin Rumianowski
Telefon komórkowy	730808166
rumianowskinieruchomosci@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MS-9641
Lokalizacja	Nowy Dwór Mazowiecki, Modlin-Twierdza
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	82,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	82,00 m²
Piętro	3p
Liczba pokoi	4
Cena	579 000 PLN
Cena/m2	7060.98 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	administracja, CO, wywóz nieczystości
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	1 000 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1986
Widok	na podwórkę
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	centralne

Usytuowanie	trójstronne
-------------	-------------

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m